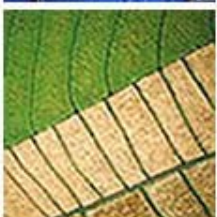




United Nations Environment Programme Sustainable Social Housing Initiative



Tatiana de Feraudy
Coordinadora, Sustainable Social Housing Initiative
Programa das Nações Unidas para o Meio Ambiente (PNUMA)



Objetivos

Objetivo: Promover sustentabilidade em projetos de habitação de interesse social (HIS), assegurando que projetos de HIS incluam critérios de design e práticas que seguem princípios de construção sustentável.



Urbanização



Crescimento
populacional



Déficit habitacional

Resposta política: programas de HIS

Recursos e tempo limitado

Pouca consideração de qualidade/durabilidade

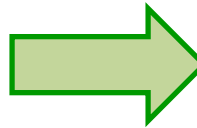
Edifícios de baixa performance:
defeitos, custos elevados no ciclo de vida, pouca integração urbana

Atividades do SUSHI

São Paulo (Brasil) e Bangkok (Tailandia)

Analise do contexto:

- ✓ Clima,
- ✓ Habitros Culturais,
- ✓ Requisitos dos atores,
- ✓ Existencia de solucoes no mercado,
- ✓ Politicas publicas/ Incentivos,
- ✓ Capacidade técnica,
- ✓ Conhecimento dos beneficios.



Desenvolvimento de ações:

- ✓ Consulta com atores,
- ✓ Capacitação técnica,
- ✓ Mapeamento de solucoes,
- ✓ Analise de lições aprendidas com iniciativas passadas,
- ✓ Diretrizes de projeto,
- ✓ Video educativo.

**Decisores politicos
(Cidade; Estado;
Nacional)**

**Desenvolvedores
(publicos e privados)**

Instituições financeiras

**Designers, Arquitetos,
Companhias de construção**

Usuarios



Diretrizes para desenvolvedores

Porquê sustentabilidade em HIS

Como usar as diretrizes, glossario

Diretrizes para inclusão de soluções sustentáveis em habitação de interesse social

Passo 1: Mapeamento & Analise

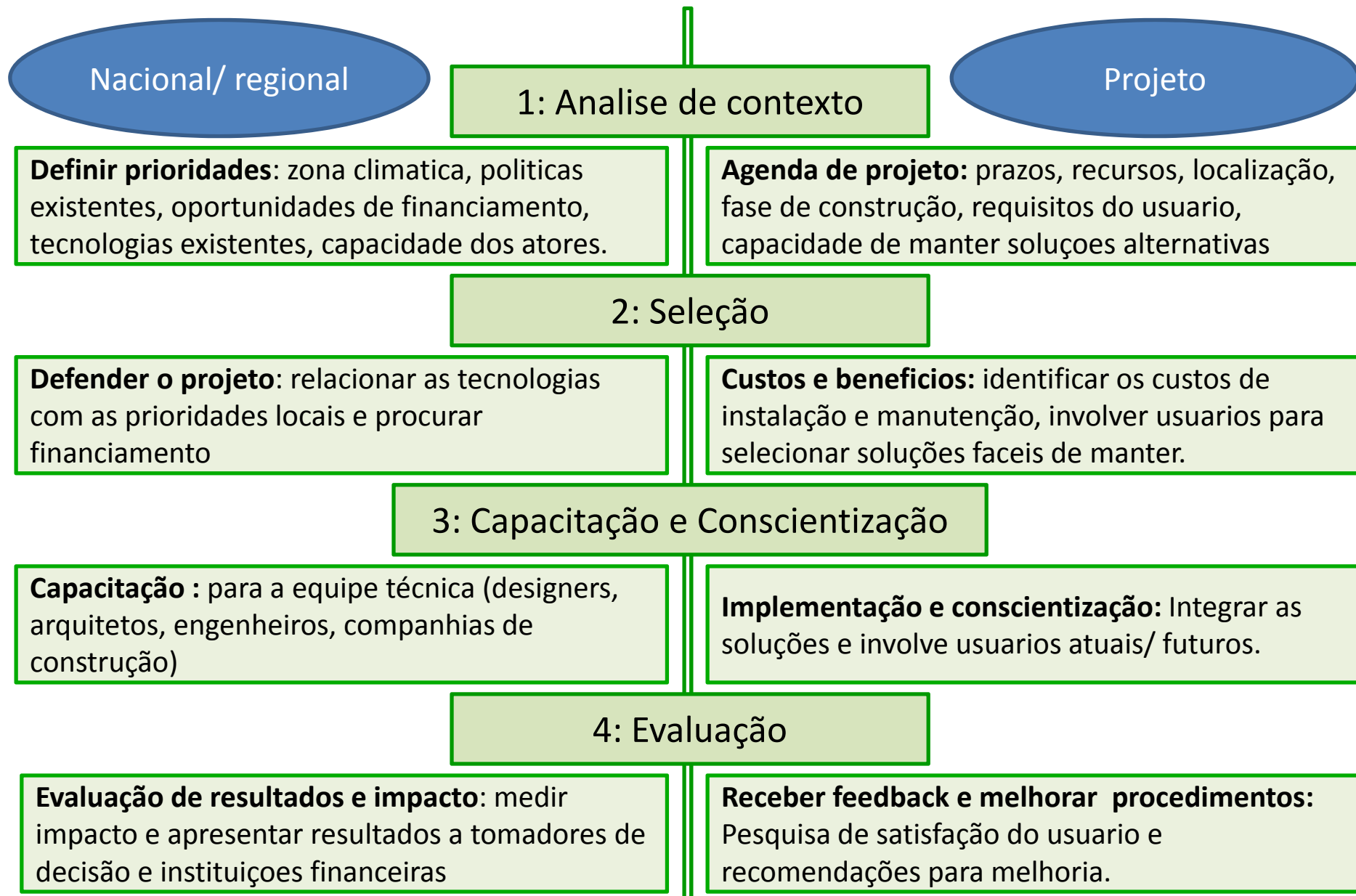
Passo 2 : Seleção de soluções e ações

Passo 3: Capacitação e Conscientização

Passo 4: Avaliação e Monitoramento



Mapa das diretrizes



Lições aprendidas

- **Capacitação e conscientização** são cruciais para desenvolver capacidade e making the case para sustentabilidade;
- **Traduzir** os impactos em linguagem compreendida pelos varios atores;
- Considerar fatores **culturais** e emocionais;
- **Involvimento dos atores** e comunicação: de autoridades ao usuario final (usuario);
- Considerar edificios no seu **contexto urbano**;
- Necessidade de **implementação concreta** e monitoramento incluindo analise de custos e beneficios.





Proximos passos



- ✓ Continuar colaboração a nível nacional (Brazil)
- ✓ Interesse em outros países – possibilidade de cooperação Sul-Sul:
 - ✓ Mexico
 - ✓ Uruguay
 - ✓ China
 - ✓ India
- ✓ Relacionar com outros projetos:
 - ✓ UNEP-SBCI (Sustainable Buildings & Climate Initiative)
 - ✓ UNEP Urban Programme
 - ✓ UN-Habitat
- ✓ Segunda fase:
 - ✓ Maior foco em ambiente urbano;
 - ✓ Redução de pobreza/Reurbanização de favelas;
 - ✓ Construção e monitoramento p/ dados locais.





Maiores informações:

Contato UNEP DTIE

Tatiana de Feraudy, Coordenadora SUSHI

tatiana.deferaudy@unep.org

Obrigada pela atenção!